



# উলিপুর পৌরসভা কার্যালয়

## উলিপুর, কুড়িগ্রাম

শেখ হাসিনার মূলনীতি  
গ্রাম শহরের উন্নতি

tel:- 088-582956143, E-mail Address: ulipurpaurashava@gmail.com, web site: www.ulipurmunicipality.gov.bd

স্মারক নং- উঃপৌঃ/প্রকৌঃশাঃ/০২-১৭২/২০২৩- ৪৪০

তারিখঃ ২০.০৬.২০২৩খ্রিঃ।

### দোকান ঘর বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, কুড়িগ্রাম জেলাধীন উলিপুর পৌরসভার ০৩ (তিন) তলা বিশিষ্ট পৌর-সুপার মার্কেটের ১ম তলায় ১১টি, ২য় তলায় ২৫টি, ৩য় তলায় ২৩টি দোকান ও পৌর-কাঁচা বাজার শেডের ৪৭টি দোকান অস্থায়ীভাবে বরাদ্দের জন্য নিম্নলিখিত শর্ত সাপেক্ষে দরখাস্ত আহ্বান করা যাচ্ছে। অস্থায়ী ব্যক্তি/ব্যবসায়ীগণকে পৌরসভার প্রকৌশল বিভাগ হতে আগামী ২৫.০৭.২০২৩খ্রিঃ তারিখ অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত “ক” তফশীলভুক্ত দোকানের জন্য ১,০০০.০০ টাকা মূল্যে এবং “খ” তফশীলভুক্ত দোকানের জন্য ৩০০.০০ টাকা মূল্যে দরখাস্ত ফরম জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, কুড়িগ্রাম ও অফিস হতে সংগ্রহ করা যাবে এবং উলিপুর পৌরসভা কার্যালয়ে আগামী ২৬.০৭.২০২৩খ্রিঃ তারিখ বেলা ১.০০ ঘটিকা পর্যন্ত গ্রহণ করা হবে।

#### তফশীল-“ক”ঃ পৌর-সুপার মার্কেট

ক্রম নং	তলা	দোকান নম্বর /দোকানের আয়তন	সেলামীর পরিমাণ (দোকান প্রতি) টাকা	মাসিক ভাড়ার পরিমাণ (দোকান প্রতি) টাকা	মন্তব্য
০১	১ম তলা	০১ (৫৫৭ বর্গফুট)	১২,২৫,৪০০.০০	৯,০০০.০০	
		০২,০৩,০৪,০৭,০৮,০৯ (৩২১ বর্গফুট)	৭,০৬,২০০.০০	৬,০০০.০০	
		০৫ (২৯৮ বর্গফুট)	৬,৫৫,৬০০.০০	৫,৫০০.০০	
		০৬ (১৭৯ বর্গফুট)	৩,৯৩,৮০০.০০	৩,৫০০.০০	
		১০ (২৬০ বর্গফুট)	৫,৭২,০০০.০০	৫,০০০.০০	
		১১ (১৫২ বর্গফুট)	৩,৩৪,৪০০.০০	৩,০০০.০০	
০২	২য় তলা	০১ (১৬৭ বর্গফুট)	২,৫০,৫০০.০০	২,৮০০.০০	
		০২,০৪ (২০৪ বর্গফুট)	৩,০৬,০০০.০০	৩,২০০.০০	
		০৬,০৭,০৯,১০,১১,১২,১৩,১৪,১৫,১৬,২৪ (১৫৭ বর্গফুট)	২,৩৫,৫০০.০০	২,৫০০.০০	
		০৩ (৯০ বর্গফুট)	১,৩৫,০০০.০০	১,৮০০.০০	
		১৭,১৮,২৩,২৫, (১৪৮ বর্গফুট)	২,২২,০০০.০০	২,৫০০.০০	
		১৯ (১০৭ বর্গফুট)	১,৬০,৫০০.০০	২,০০০.০০	
		২০ (১১৩ বর্গফুট)	১,৬৯,৫০০.০০	২,০০০.০০	
		২২ (১৫১ বর্গফুট)	২,২৬,৫০০.০০	২,৫০০.০০	
		০৫ (১২৬ বর্গফুট)	১,৮৯,০০০.০০	২,২০০.০০	
		০৮ (১৬৩ বর্গফুট)	২,৪৪,৫০০.০০	২,৫০০.০০	
		২১ (১৪১ বর্গফুট)	২,১১,৫০০.০০	২,৩০০.০০	
০৩	৩য় তলা	০১ (১৬৭ বর্গফুট)	১,৬৭,০০০.০০	২,৫০০.০০	
		০২,০৪ (২০৪ বর্গফুট)	২,০৪,০০০.০০	৩,০০০.০০	
		০৩ (৯০ বর্গফুট)	৯০,০০০.০০	১,০০০.০০	
		০৬,০৭,০৯,১০,১১,১২,১৩,১৪,১৫,১৬ (১৫৬ বর্গফুট)	১,৫৬,০০০.০০	২,৩০০.০০	
		০৮ (১৬৩ বর্গফুট)	১,৬৩,০০০.০০	২,৪০০.০০	
		১৭,১৮,২২,২৩ (১৪৮ বর্গফুট)	১,৪৮,০০০.০০	২,২০০.০০	
		১৯ (১৪১ বর্গফুট)	১,৪১,০০০.০০	২,০০০.০০	
		২০ (১১৩ বর্গফুট)	১,১৩,০০০.০০	১,৫০০.০০	
		২১ (১০৭ বর্গফুট)	১,০৭,০০০.০০	১,৫০০.০০	
০৫ (১২৬ বর্গফুট)	১,২৬,০০০.০০	১,৮০০.০০			

#### তফশীল-“খ”ঃ কাঁচাবাজার শেড

ক্রম নং	দোকান নম্বর	দোকানের আয়তন	সেলামীর পরিমাণ (দোকান প্রতি) টাকা	মাসিক ভাড়ার পরিমাণ (দোকান প্রতি) টাকা	মন্তব্য
০১	১, ২, ৩, ৪, ৫, ৬, ৭, ৮, ৯, ১০, ১১, ১২, ১৩, ১৪, ১৫, ১৬, ১৭, ১৮, ১৯, ২০, ২১, ২২, ২৩, ২৪, ২৫, ২৬, ২৭, ২৮, ২৯, ৩০, ৩১, ৩২, ৩৩, ৩৪, ৩৫, ৩৬, ৩৭, ৩৮, ৩৯, ৪০, ৪১, ৪২, ৪৩, ৪৪, ৪৫, ৪৬, ৪৭	৯৩.০০ বর্গফুট (প্রতিটি)	১,০০,০০০.০০	১,০০০.০০	

*(স্বাক্ষর)*

**শর্তাবলী :-**

- ১। দরখাস্তের সহিদ ব্যবসার ধরন অনুযায়ী হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্সের সত্যায়িত কপি, পৌর হোল্ডিং কর পরিশোধের ছায়ালিপি এবং সদ্যতোলা পাসপোর্ট সাইজের ০২ (দুই) কপি রসিদ ছবি সংযুক্ত করতে হবে।
- ২। জাতীয় পর্যায়ে অবদান রেখেছেন এমন ব্যক্তিগণের জন্য ১৫% কোঠা সংরক্ষিত থাকবে। তবে এরূপ কোন আবেদন পাওনা না গেলে সাধারণের জন্য তা বরাদ্দ প্রদান করা হবে।
- ৩। সীলমোহরকৃত খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে তফসীলসহ মার্কেটের নাম ও দোকান নম্বর অবশ্যই উল্লেখ করতে হবে।
- ৪। আবেদনকারীকে উলিপুর পৌর-মার্কেটের দোকান নম্বরের জন্য দরখাস্ত ফরমের সাথে ধার্যকৃত সেলামীর টাকার ৫০% অর্থ মেয়র, উলিপুর পৌরসভার অনুকূলে যে কোন তফসীলী ব্যাংক হতে পে-অর্ডার/ডিমান্ড ড্রাফট এর মাধ্যমে দাখিল করতে হবে। অবশিষ্ট অর্থ সাময়িক বরাদ্দ পত্র প্রাপ্তির ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে এককালীন পরিশোধ করতে হবে। অন্যথায় বরাদ্দ বাতিল বলিয়া গণ্য হবে এবং জমাকৃত সেলামীর ১০% অর্থ পৌরসভা বরাবরে বাজেয়াপ্ত হবে।
- ৫। একই দোকানের জন্য একাধিক দরখাস্ত দাখিল হলে লটারীর মাধ্যমে দোকান বন্টন করা হবে। অসম্পূর্ণ দরখাস্ত সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ৬। লটারীর স্থান, তারিখ এবং সময় পৌরসভা নোটিশ বোর্ডে টাঙ্গিয়ে দেয়া হবে।
- ৭। চূড়ান্তভাবে দোকান বরাদ্দ পাইবার পর কোন বরাদ্দ প্রাপক ১৮০ দিনের মধ্যে অবশ্যই ব্যবসা শুরু করিবেন। অন্যথায় দোকানটির বরাদ্দ উক্ত সময় সীমা অতিবাহিত হইবার সংগে সংগে বাতিল বলিয়া গণ্য হবে এবং জমাকৃত সেলামীর ৫০% অর্থ পৌরসভার অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে।
- ৮। শর্তাবলীতে যাহাই বলা থাকুক না কেন বরাদ্দের ক্ষেত্রে পৌরসভার পাবলিক মার্কেট আদর্শ উপ-আইন মালা/২০০৩ এর আলোকে বাস্তবায়ন করা হবে।
- ৯। বিস্তারিত তথ্য প্রকৌশল শাখায় অফিস চলাকালীন সময়ে জানা যাবে।
- ১০। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিত যে কোন দরখাস্ত বাতিল অথবা গ্রহণ করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

( মোঃ মামুন সরকার )  
মেয়র  
ও  
সভাপতি

পাবলিক মার্কেট বরাদ্দ কমিটি  
উলিপুর পৌরসভা, উলিপুর, কুড়িগ্রাম।

তারিখঃ ২০.০৬.২০২৩খ্রিঃ।

স্মারক নং- উঃপৌঃ/প্রকৌঃশাঃ/০২-১৭২/২০২৩- ৪৪০/০৩০০)

**অনুলিপি সদয় অবগতির জন্য প্রেরিত :**

- ১। সচিব, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, স্থানীয় সরকার বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ২। বিভাগীয় কমিশনার, রংপুর বিভাগ, রংপুর।
- ৩। জেলা প্রশাসক, কুড়িগ্রাম।

**অনুলিপি সদয় অবগতি সহ বহুল প্রচারের জন্য অনুরোধ সহকারে প্রেরিত হইল :**

- ৬। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, উলিপুর, কুড়িগ্রাম।
- ৭। উপ-পরিচালক, স্থানীয় সরকার শাখা (জেলা প্রশাসক মহোদয়ের কার্যালয়), কুড়িগ্রাম।
- ৮। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, উলিপুর, কুড়িগ্রাম।
- ৯। সহকারী কমিশনার (ভূমি), উলিপুর, কুড়িগ্রাম।
- ১০। জনাব/জনাবা .....নং ওয়ার্ড কাউন্সিলর, উলিপুর পৌরসভা, উলিপুর, কুড়িগ্রাম।
- ১১। পৌর নির্বাহী কর্মকর্তা (ভারঃ), উলিপুর পৌরসভা, উলিপুর, কুড়িগ্রাম।
- ১২। কোষাধ্যক্ষ, উলিপুর পৌরসভা, উলিপুর, কুড়িগ্রাম।
- ১৩। জনাব/মেসার্স .....
- ১৪। নোটিশ বোর্ড, অত্রাফিস।

( মোঃ মামুন সরকার )  
মেয়র  
ও  
সভাপতি

পাবলিক মার্কেট বরাদ্দ কমিটি  
উলিপুর পৌরসভা, উলিপুর, কুড়িগ্রাম।